

证券代码：002336

证券简称：人人乐

公告编号：2022-005

人人乐连锁商业集团股份有限公司 关于向建设银行申请授信额度暨资产抵押的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、向建设银行申请授信额度暨资产抵押的基本情况

2021年11月29日，人人乐连锁商业集团股份有限公司（以下简称“公司”）召开第五届董事会第二十次（临时）会议，审议通过了《关于向建设银行申请授信额度暨资产抵押的议案》。

董事会同意公司向建设银行申请不超过40,000万元人民币综合授信额度以满足日常经营资金需求，全资子公司西安高隆盛商业运营管理有限公司以自有房产为本次授信提供抵押担保并承担连带担保责任。

具体内容详见2021年11月30日刊登在巨潮资讯网上的《关于向建设银行申请授信额度暨资产抵押的公告》。

二、向建设银行申请授信额度暨资产抵押的进展情况

1、相关合同签订情况

2022年1月30日，公司与中国建设银行股份有限公司深圳市分行签署《综合融资额度合同》，中国建设银行股份有限公司深圳市分行向公司提供最高不超过等值（币种）人民币4亿元整的综合融资总额度。

同日，西安高隆盛商业运营管理有限公司与中国建设银行股份有限公司深圳市分行签署《西安市房地产抵押合同》。

2、抵押物及抵押登记情况

根据上述合同，西安高隆盛商业运营管理有限公司于2022年2月11日完成了

相关抵押物的抵押登记手续，并取得了《不动产登记证明》（陕（2022）西安市不动产证明第0011766号），具体内容如下：

- （1）证明权利或事项：抵押权
- （2）权利人：中国建设银行股份有限公司深圳市分行
- （3）义务人：西安高隆盛商业运营管理有限公司
- （4）坐落：西安市雁塔区丈八东路、东仪路十字东南角10B1栋10000室
- （5）不动产权证书号：20171187291
- （6）抵押方式：最高额抵押
- （7）最高债权数额：40000万元人民币
- （8）债权确认期间：2022年1月30日至2022年11月23日

三、对公司及子公司的影响

除上述抵押担保外，公司无其他担保事项。上述抵押担保是为保障公司及子公司向银行申请授信融资事项顺利进行，满足公司及子公司运营相关的资金需求。相关抵押不会对公司及子公司的经营产生影响。

四、备查文件

- 1、《综合融资额度合同》；
- 2、《西安市房地产抵押合同》；
- 3、《不动产登记证明》。

特此公告。

人人乐连锁商业集团股份有限公司

董 事 会

2022年2月16日