

证券代码：002336

证券简称：ST 人乐

公告编号：2021-013

人人乐连锁商业集团股份有限公司 关于全资子公司出售永和坊项目资产的完成公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

2020年12月10日，人人乐连锁商业集团股份有限公司（以下简称“公司”）第五届董事会第十三次（临时）会议审议通过了《关于全资子公司出售永和坊项目资产的议案》。董事会同意全资子公司西安市人人乐超市有限公司（以下简称“西安超市公司”）出售永和坊项目资产。购买方为广州邦信股权投资基金管理有限公司（以下简称“广州邦信公司”），交易价格为人民币 37,897.79 万元。具体内容详见巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）2020年12月12日、2020年12月25日披露的相关公告。

2020年12月28日，公司2020年第二次（临时）股东大会审议通过了《关于全资子公司出售永和坊项目资产的议案》；2020年12月29日，西安超市公司收到广州邦信公司的《关于购买西安人人乐超市有限公司永和坊项目资产的内部决议说明函》，说明购买事项已经主管单位邦信资产管理有限公司的内部决议通过。交易双方签署的《资产转让协议》正式生效。

2020年12月31日，交易双方共管账户收到交易款 193,278,730.00 元，占全部交易房产款项的 51%。具体内容详见巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）2021年1月7日披露的相关进展公告。

二、交易最新进展

2021年1月13日，公司收到通知，永和坊项目资产双方已缴纳完毕过户相关印花税、契税的税费，房产过户手续已办理完成。2021年1月28日，交易双方共管账户收到交易尾款 185,699,170.00 元，永和坊项目交易款已全部到账，交易完成。

特此公告。

人人乐连锁商业集团股份有限公司

董 事 会

2021年1月29日